



Publicité

Accueil



Réservé aux abonnés

Résidences secondaires, préemptions, brigade du logement : les mesures chocs qui attendent les propriétaires après la victoire d'Emmanuel Grégoire à Paris

Par Guillaume Errard

Il y a 15 heures

[résidences secondaires](#) [taxe foncière](#)

Copier le lien



Le début de la mandature d'Emmanuel Grégoire risque d'être une sacrée prise de tête pour les propriétaires parisiens.

InsideCreativeHouse - stock.adobe.com

DÉCRYPTAGE - Au vu de son programme, l'élection du socialiste

Emmanuel Grégoire à la mairie de Paris risque de faire grincer des dents les propriétaires. Le Figaro fait le point sur les principales mesures immobilières à attendre.

Explosion de la taxe foncière, multiplication des préemptions, surtaxe sur les résidences secondaires, encadrement des loyers ou encore restriction des locations Airbnb : les propriétaires ne sont pas les bienvenus à Paris. C'est le moins que l'on puisse dire. La preuve en un chiffre : seulement un tiers des habitants le sont, selon l'Insee. Autant dire que la victoire du candidat socialiste Emmanuel Grégoire aux élections municipales, a dû faire grincer des dents plus d'un propriétaire.

Surtout si l'on jette un coup d'œil au programme de l'ancien premier adjoint d'Anne Hidalgo qui dirigera la capitale pour, au moins, les six prochaines années (ou sept si l'élection municipale, qui tombera la même année que l'élection présidentielle de 2032, est décalée d'un an). *Le Figaro* a listé ses mesures phares, côté immobilier.

Cet article est réservé aux abonnés. Il vous reste 91% à découvrir.

LE FIGARO
La culture de la liberté depuis 1826

Vous avez envie de lire la suite ?

Débloquez tous les articles immédiatement.

[TESTEZ POUR 0,99€](#)

Déjà abonné ? [Connectez-vous](#)

La rédaction vous conseille

- «C'est la menace numéro 1 !» : les logements haussmanniens mal isolés risquent-ils de devenir des HLM ? 🏠
- «Ils grignotent le droit de propriété» : les taxes sur les logements vacants et les résidences secondaires fusionnent

TaboolaFeed



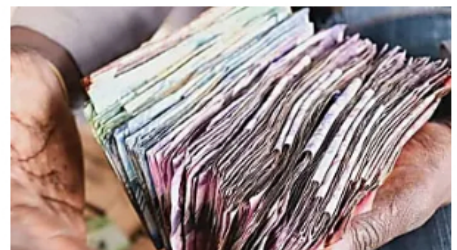
Vannes : Les séniors se ruent sur cette mutuelle (moins chère)

Accord Senior | Sponsorisé



L'apnée du sommeil est liée à cet objet domestique (cessez de l'utiliser)

derilamemoryfoam.com | Sponsorisé



À Vannes, votre bien vaut peut-être plus que prévu

magentamarketinghub.com | Sponsorisé