

# Impôts. La taxe foncière a explosé à Saint-Etienne depuis cinq ans selon une étude

C'est l'un des sujets de ces élections municipales 2026 à Saint-Étienne : la taxe foncière. Depuis 2020, elle a explosé dans la capitale de la Loire, augmentant de 94,35%.

[Impôts](#)

[Taxe foncière](#)



Depuis 2020, la taxe foncière a fortement augmenté à Saint-Etienne. (©Mathias Souteyrat / actu.fr)

Par [Mathias Souteyrat](#)

Publié le 20 mars 2026 à 10h50

C'est l'un des sujets de ces [élections municipales 2026](#) à [Saint-Etienne : la taxe foncière](#). Depuis 2020, elle a explosé dans la capitale de la Loire.

Selon le comparateur ORKA.tax, le taux de taxe foncière entre 2020 et 2025 a augmenté de 94,35 %, ce qui classe Saint-Étienne à la 9<sup>e</sup> place du classement des villes avec l'évolution la plus forte en cinq ans.

En 2020, cet impôt local était de 22,99 %, contre 44,68 % en 2025.

## À lire aussi

**63 euros en moyenne : pourquoi la taxe foncière risque d'augmenter pour des millions de propriétaires**

## De 22,99 % à 44,68 % en 2025

Selon l'étude, « en cinq ans, la taxe foncière est devenue l'un des impôts locaux les plus lourds et les plus mal compris du pays. Les élus locaux, confrontés à des contraintes budgétaires croissantes, ont massivement relevé leurs taux. Le résultat est documenté, chiffre par chiffre, ville par ville. »

Ces chiffres parlent d'eux-mêmes. Dans certaines villes, la taxe foncière a tout simplement doublé en cinq ans. Ce sont des décisions politiques assumées par les élus locaux, et les propriétaires ont le droit d'en connaître l'ampleur.

—

**Maître Manon Bellin**

cofondatrice d'ORKA.tax et avocate fiscaliste

Dans les 30 plus grandes villes de France, la hausse moyenne est de + 81% en cinq ans.

## **À Saint-Étienne, la taxe foncière représente trois mensualités de crédit supplémentaires**

Selon une étude du courtier Meilleurtaux de juillet 2025, la taxe foncière représente au moins une mensualité de crédit supplémentaire dans 23 des 32 plus grandes villes de France. Et même trois mois à Saint-Étienne.

*Personnalisez votre actualité en ajoutant vos villes et médias en favori avec [Mon Actu](#).*